

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BÂRSĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Protocolului de predare-primire a amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică "Modernizare prin asfaltare drum în comuna Bârsănești, județul Bacău", imobil teren în suprafață de 73,00 mp situat în albia minoră a râului Lupul, satul Albele, comuna Bârsănești, parte din Bazinul Hidrografic Siret, până la finalizarea execuției construcțiilor

Consiliul local al comunei Bârsănești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2021, având în vedere:

- Raportul d.nei Paisa Camelia, insp. urbanism, înregistrat sub nr. 2644/07.07.2021, Referatul de aprobare al d.lui ing. Botezatu Gelu, Primarului comunei Bârsănești înregistrat sub nr.2645/07.07.2021, prin care se constată că scopul acestei hotărâri este de a facilita executarea lucrărilor de construcție a 7 podețe pentru asigurarea scurgerii apelor pluviale în zona drumurilor laterale care intersectează drumul a cărui modernizare prin asfaltare se realizează, respectiv DC 154 Bârsănești-Albele, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

-În aplicarea prevederilor H.C.L. Bârsănești nr.44/23.09.2020 privind aprobarea elaborării Documentației de avizare a lucrărilor de investiții (DALI) în vederea accesării de finanțare prin Compania Națională de Investiții pentru realizarea investiției "Modernizare prin asfaltare a drumului comunal DC 154 cu o lungime de 3991 m, în comuna Bârsănești, satul Albele, județul Bacău";

Având în vedere:

- e) dispozițiile art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,
- f) dispozițiile art.25, alin.(5) din Legea Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, solicitările Comunei Bârsănești nr.127/13.01.2021 și nr.555/11.02.2021, Acordul nr. 115838/CM/08.06.2021 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și împuternicirea nr.1279/CCS/10.06.2021 a Administrației Naționale "Apele Române" pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică "Modernizare prin asfaltare drum în comuna Bârsănești, județul Bacău" în localitatea Albele, comuna Bârsănești, județul Bacău;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin (2), lit.b), c), d), alin.(4), lit.d), e), g), precum și ale art. 196, alin (1) lit.a) din Codul administrativ aprobat conf. O.U.G. nr. 57/2010, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Protocolul de predare-primire a amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică "Modernizare prin asfaltare drum în comuna Bârsănești, județul Bacău", precum și Anexa Protocolului, necesar a fi încheiat între :

1.Administrația Națională "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret, care predă,

și

2.Comuna Bârsănești, județul Bacău, care preia spre utilizare

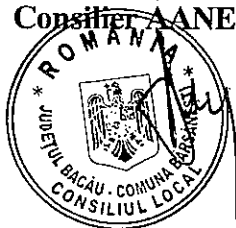
imobilul teren, în suprafață de 73,00 mp situat în albia minoră a râului Lupul, satul Albele, comuna Bârsănești, parte din Bazinul Hidrografic Siret, până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

(2) Terenul care face obiectul protocolului reprezintă albia minoră a râului Lupul, curs de apă de ordinul IV, din Bazinul Hidrografic Siret, cod cadastral XII.1.69.33.18, afluent al râului Tazlău. Suprafața albiei minore se află în domeniul public al statului și în administrarea A.N."Apele Române". Numărul de înregistrare în Anexa 12 la H.G. nr..1705/2006: Nr. MF 101404 (parțial) la poziția B.H. Siret, cu toți afluenții de ordin I-IV, județul Bacău.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Bârsănești prin Compartimentul Tehnic, Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului comunei Bârsănești, A.N. Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Siret – Sistemul de Gospodărire a Apelor Bacău și va fi adusă la cunostință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
Consilier A ANEI CLAUDIU-CORNEL



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general comună
Cons. juridic Aurelia Lukacs

Nr.31 din 30.07.2021

Administrația Națională "Apele Române"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

COMUNA BÂRSĂNEȘTI
JUDEȚUL BACĂU

Nr. _____ / _____ 2021

Nr. _____ / _____ 2021

PROTOCOL

Între

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" prin **ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET**, cod de identificare fiscală RO 18264854 cu sediul în Municipiul Bacău, str. Cuza Vodă, nr.1, cod poștal 600274, județul Bacău, telefon 0234-541646, fax 0234-510050, e-mail: dispecer@das.rowater.ro, reprezentată legal prin domnișoara ing. Irina Lucavețchi, în calitate de director delegate al Administrației Bazinale de Apă Siret, în baza Hotărârii nr. 1 din 16.02.2021 a Comitetului de Direcție al Administrației Bazinale de Apă Siret,

și

U.A.T COMUNA BÂRSĂNEȘTI cu sediul în _____, Str. _____, nr. _____, Județul Bacău, cod poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail: _____, CUI _____, reprezentată legal prin domnul Botezatu Gelu în calitate de primar, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. _____,

Având în vedere prevederile art.25 alin.5 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, solicitările Comunei Bârsănești nr.127/13.01.2021 și nr.555/11/02.2021, Acordul nr.115838/CM//08.06.2021, emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și Împuternicirea nr.12479/CCS/10.06.2021 a Administrației Naționale "Apele Române" pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică **"MODERNIZARE PRIN ASFALTARE DRUM ÎN COMUNA BÂRSĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU"** în localitatea Albele, comuna Bârsănești, județul Bacău,

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret predă, respectiv Comuna Bârsănești, județul Bacău preia spre utilizare, în scopul realizării investiției prezentate în anexa care face parte integrantă din prezentul PROTOCOL, imobilul teren în suprafață de **73 mp** situat în albia minoră a râului Lupul din B.H Siret, cod cadastral XII.1.69.33.18 situat pe raza UAT Bârsănești, județul Bacău, înregistrat în Anexa nr.12 la H.G.nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr. M.F. 101404 (parțial), până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.
Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret își menține dreptul de administrare asupra terenului amplasat în albia minoră a cursului de apă Lupul, situat în localitatea Albele, comuna Bârsănești, județul Bacău.

2. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de Comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maxim 15 zile de la semnarea protocolului prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.
3. COMUNA BÂRSĂNEȘTI se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la Protocol și solicită acordarea utilizării bunului imobil ce face obiectul prezentului protocol în baza Hotărârii Consiliului Local al Comunei Bârsănești nr.....
4. COMUNA BÂRSĂNEȘTI va solicita și obține toate avizele/autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.
5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investiției pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația COMUNEI BÂRSĂNEȘTI de a preda bunul în starea fizică și juridică în care se află la momentul încheierii prezentului protocol.
6. La finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, părțile vor încheia un proces-verbal de predare primire prin care detința bunului imobil reprezentând albie minoră a râului Lupul este restituită administratorului de drept, respectiv Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret.
Înainte de a încheia procesul verbal de predarea bunului imobil de către Comuna Bârsănești către Administrația Bazinală de Apă Siret, se vor înregistra în Cartea funciară construcțiile în proprietatea publică locală și în administrarea Consiliului Local al Comunei Bârsănești, iar terenul, albie minoră a râului Lupul, în domeniul public al statului – proprietar Statul Român și în administrarea A.N. „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret.
Extrasul de Carte funciară va reprezenta anexă la procesul verbal de predare-primire a bunului imobil care face obiectul acestui protocol.
7. COMUNA BÂRSĂNEȘTI se obligă să prezinte, ulterior încheierii protocolului, trimestrial, sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.
8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.
Nerespectarea prevederilor prezentului Protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct.5 și 6 se aplică în mod corespunzător, Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiela Comunei Bârsănești.
9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.

responsabilitate deplină pe termen lung asupra securității, sănătății și apei potabile a acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și/sau completare a prezentului protocol se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.
11. Prezentul Protocol împreună cu Anexa, parte integrantă a acestuia, a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi _____, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

Administrația Națională "Apele Române"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

COMUNA BÂRSĂNEȘTI
JUDEȚUL BACĂU

P. Director,
ing. Irina Lucavețchi

Primar,
Botezatu Gelu

Comp. Juridic,

Secretar,

Șef birou Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
ing. Carmen Apostol

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER ANEXI CLAUDIU-CORNEL



[Handwritten signature]

Coordonator
Secr. general comună
A. Iulian
[Handwritten signature]

Nr. 31
din 20.07.2021

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

A. Denumirea obiectivului de investiții: **"Modernizare prin asfaltare drum în comuna Bârsănești, județul Bacău"**

B. Beneficiarul investiției: **COMUNA BÂRSĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**

C. Date de proiectare:

1. Faza de proiectare: D.A.L.I. – Proiect nr.6/2020 – investiție de interes public
2. Proiectant general: S.C EURO CONSULTING S.R.L, Mun. Iași, Șoseaua Arcu, nr.3, bl. F4, ap.4, Județul Iași.
3. Sursa de finanțare a investiției: Bugetul de stat prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS), Subprogramul "Drumuri de interes local și drumuri de interes județean" derulat prin Compania Națională de Investiții S.A (CNI).
4. Valoarea investiției: 6,780,130.16 lei fără TVA
5. Date tehnice ale obiectivului de investiții ce se promovează:

5.1. Investiția constă în modernizarea drumului comunal DC154 pe o lungime de 3.648,00ml. și amenajarea intersecțiilor cu 8 drumuri laterale pe o lungime de 25ml. care sunt constituite din accese neamenajate la terenurile agricole. Pentru asigurarea scurgerii apelor pluviale în zona drumurilor laterale sunt prevăzute 7 podețe Dn 600mm, cu lungimea de 6,00m, cu tuburi de beton armat.

Transversal drumului comunal DC 154 s-au proiectat 4 podețe Dn 800mm, cu o lungime de 6,00m, cu tuburi din beton armat, precum și un podeț casetat tip C2 care va fi realizat din elemente prefabricate și va avea o lungime de 8,00m.

Pe zona aflată în intravilan sunt prevăzute rigole carosabile și rigole de acostament, care vor permite riveranilor accesul la proprietăți.

Principala cauză pentru care se dorește realizarea obiectivului de investiții este calitatea slabă a infrastructurii de transport în zonă. Sursa acestei situații o constituie vechimea infrastructurii rutiere și faptul că nu mai poate susține traficul intens al vehiculelor grele.

Drumul comunal DC 154 se desprinde din drumul județean DJ 116 și leagă reședința de comună, satul Bârsănești cu satul Albele unde se intersectează cu drumul comunal DC 154A. Este singura cale de acces a locuitorilor cu drumurile principale astfel încât investiția reprezintă o prioritate pentru Comuna Bârsănești.

Pe amplasamentul obiectivului de investiții sau în zonele imediat învecinate nu există arii naturale protejate, situri arheologice sau monumente istorice.

5.2. Din totalul lucrărilor prevăzute în proiect, podețul casetat tip C2 traversează cursul de apă codificat, râul Lupul (Poiana, Albele), cod cadastral XII.1.69.33.18, pe teritoriul Loc. Albele, Comuna Bârsănești, județul Bacău, a cărui albie minoră se află în domeniul public al statului și în administrarea A.N "Apele Române".

Structura podețului va fi următoarea:

Infrastructura: Fundație din beton pe lățimea de 2,40m și lungimea cadrelor podețului de 8,00m și strat de repartiție din balast – 20 cm.

Suprastructura: 5 cadre tip C2 cu dimensiunile unui cadru: lungimea=160cm, înălțimea de 275cm, lățimea=240cm. și structură rutieră.

Lungimea podețului va fi de 8,00m.

Amonte și aval de podeț sunt proiectate aripi prefabricate din beton armat, tip A2.

Pe toată lățimea albiei și pe o lungime de 3,40m amonte și aval, este propusă protecția talvegului cu pereu din piatra brută cu h=40cm.

În aval, la terminarea pereului, respectiv a aripilor, se va executa un prag de fund la nivelul talvegului care va fi executat din beton C20/25 și va avea următoarele dimensiuni: lungime = 8,00m, lățime = 0,50m, adâncime de fundare = 1,00m. Lungimea pragului va asigura încastrarea în fiecare mal pe cca. 2,50m.

După pragul de fund se va executa o protecție din anrocamente, cu greutatea de min. 100kg/buc. care va asigura protecția pragului și a pereului dar și disiparea energiei apei.

Lucrările care se vor executa în albia minoră a râului vor fi la nivelul talvegului și nu vor constitui obstacole în albie.

5.3. Suprafața ocupată în albia minoră de lucrările care fac parte din obiectivul de investiție

Suprafața ocupată de construcții în albia minoră a râului Lupul pe raza UAT Bârsănești este de **53,40 mp** din care:

- suprafața ocupată de fundația podețului C2 – 19,50 mp;
- suprafața ocupată de aripi – 4x3,60 mp = 14,40 mp;
- suprafața ocupată de pragul de fund – 2,50 mp;
- suprafața ocupată de protecția talvegului cu pereu din piatră brută – 14,50 mp;
- suprafața ocupată de protecția cu anrocamente din fața pragului de fund – 2,50 mp;

La suprafața de **53,40 mp** ocupată de construcții se adaugă suprafața de albie minoră de **19,20 mp**, care reprezintă terenul din mal în mal de sub podeț, respectiv placa podețului C2 – lung. 8m x lăț. 2,40m = 19,20 mp.

Suprafața totală de albie minoră a râului Lupul de pe teritoriul UAT Bârsănești, județul Bacău, pentru care se solicită încheierea protocolului este de **73 mp**.

Coordonate Stereo 70 care delimitează lucrările care se vor executa în albia minoră a râului Lupul, pe ambele maluri, pe teritoriul satului Albele, comuna Bârsănești, județul Bacău

Nr.pct.	X	Y
1	629201.522	540757.043
2	629201.007	540761.236
3	629213.303	540763.051
4	629213.938	540758.743

D. Date privind regimul juridic și patrimonial al terenului supus investiției – Situația cadastral-funciară a terenului care face obiectul Protocolului:

1. Terenul care face obiectul protocolului reprezintă albie minoră a râului Lupul, curs de apă de ordinul IV, din B.H Siret, cod cadastral XII.1.69.33.18, afluent al râului Tazlău.

Suprafața albiei minore de 75 mp se află în domeniul public al statului și în administrarea A.N "Apele Române". Această suprafață de teren nu este înscrisă în Carte funciară.

Numărul de înregistrare în ANEXA 12 la H.G. nr.1705/2006: Nr. MF 101404 (parțial) la poziția B.H.Siret cu toți afluenții de ordin I – VI, județul Bacău.

Nu există suprafețe de teren înscrise în Cărți funciare în proprietatea altor deținători care să se suprapună pe sectorul de albie minoră unde se vor executa lucrările aferente obiectivului de investiții menționat la lit.A.

Pentru realizarea investiției care constă în modernizarea sectorului de drum comunal DC 154 și a drumurilor laterale, UAT Comuna Bârsănești are întabulat în domeniul public al comunei și în administrarea Consiliului Local al Com. Bârsănești, teren în suprafață totală de 38.814 mp. înscris în C.F. nr.61197, S=29.925 mp și în C.F. nr.61441, S=8.889 mp.

2. Terenul aferent investiției nu este închiriat.
3. Pe terenul afectat de investiție nu sunt edificate lucrări hidrotehnice sau de orice altă natură aflate în administrarea A.N."Apele Române".
4. Terenul aferent obiectivului de investiții nu este grevat de sarcini sau servituți.
5. Necesitatea și oportunitatea, realitatea și corectitudinea datelor obiectivului de investiții prezentate, aparțin beneficiarului Comuna Bârsănești, județul Bacău care solicită încheierea protocolului în scopul realizării investiției menționată la lit.A.
6. Datele referitoare la regimul juridic al terenul reprezentând albie minoră a râului Lupul aparțin Administrației Bazinale de Apă Siret.

Documente depuse de către solicitant:

- Adresele Comunei Bârsănești nr.127/13.01.2021 și nr.555/11/02.2021 de solicitare perfectare protocol de utilizare a suprafeței de teren din domeniul public al statului aflat în administrarea A.N "Apele Române";
- Hotărârea nr.44/23.09.2020 a Consiliului Local Bârsănești, privind aprobarea elaborării Documentației de avizare a lucrărilor de investiții (DALI) în vederea accesării de finanțare prin Compania Națională de Investiții pentru realizarea investiției "Modernizare prin asfaltare drum în comuna Bârsănești, județul Bacău".
- CD care conține Proiectul nr. 6/2020 – Faza D.A.L.I și .dwg cu amplasamentul lucrărilor prevăzute în proiect;

Administrația Națională "Apele Române"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

JUDEȚUL BACĂU
COMUNA BÂRSĂNEȘTI

p. Director,
ing. Irina Lucavețchi

Primar,
Botezatu Gelu

Comp. Juridic,

Secretar,

Șef birou Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
ing. Carmen Apostol

Președinte de sedință
CRISTIAN ANTI
CRISTIAN CORNEL

Nr. 517/20.07.2021

Controsemnare,
Secretar general Comuna
A. Lukács
Lukács