



(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Chiuaru Lidia, CNP \_\_\_\_\_ identificată cu CI, seria \_\_\_\_\_  
cu adresa de comunicare și domiciliul stabil în comuna Bârsănești, sat \_\_\_\_\_,  
județul Bacău,

vând teren agricol extravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 0,3900 ha,  
reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 3900 (treimiinouă sute) lei.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: preț 3900 (treimiinouă sute) lei.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3) (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Bârsănești	0,3900	1/1	61176	61176	2	144/6, 151/4, 155/1	Arabil, fâneată, vie	
Verificat primărie ^4)	X	x	x	x	x	x	x		

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare - NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietar:

Chiuaru Lidia

Data: 09.10.2025

Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -


- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Bacău(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Bârsănești(*)	Nr. 11 din 09.10.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, dul Cioca Gheorghe, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de proprietar vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Bârsănești, sat Albele, str. Erou Emanoil Cioca, nr.105, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Bacău, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 11/09.10.2025, teren în suprafață de 0,3900 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 61176, nr. carte funciară 61176, nr. tarla 2, parcela 151/4, 151/1, 144/6, categoria de folosință arabil, fanețe, vie, la prețul de 3900 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Bârsănești, județul Bacău.

Primar,  
Grigore Vlăd Costel



Secretar general comună,  
Ioniță Gabriel

Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Bacău(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Bârsănești(*)	Nr. 11 din 09.10.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, dul Oprinoiu Gheorghe, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de proprietar vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Bârsănești, sat Albele, str. Erou Emanoil Cioca, nr.73, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Bacău, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 11/09.10.2025, teren în suprafață de 0,3900 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 61176, nr. carte funciară 61176, nr. tarla 2, parcela 151/4, 151/1, 144/6, categoria de folosință arabil, fanețe, vie, la prețul de 3900 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Bârsănești, județul Bacău.

Primar,  
Grigore Viad Costel



Secretar general comună,  
Ionitã Gabriel

Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Bacău(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Bârsănești(*)	Nr. 11 din 09.10.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, dna Pascu Nastasia, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de proprietar vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Bârsănești, sat Albele, str. Păcii, nr.26, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Bacău, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 11/09.10.2025, teren în suprafață de 0,3900 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 61176, nr. carte funciară 61176, nr. tarla 2, parcela 151/4, 151/1, 144/6, categoria de folosință arabil, fanețe, vie, la prețul de 3900 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Bârsănești, județul Bacău.

Primar,  
Grigore Vlad Costel



Secretar general comună,  
Ioniță Gabriel